COMUNE DI ZEVIO
Provincia di Verona

P.I. n. 5
art. 17 L.R. n. 11/2004

Tavola 1 A

Scala 1:5.000

INTERO TERRITORIO COMUNALE
- PARTE NORD -
- Elaborato adeguato alla D.C.C. n. 27 del 26/04/2022 -

Il Progettista
Arch. Daniel Mantovani
Responsabile UTC

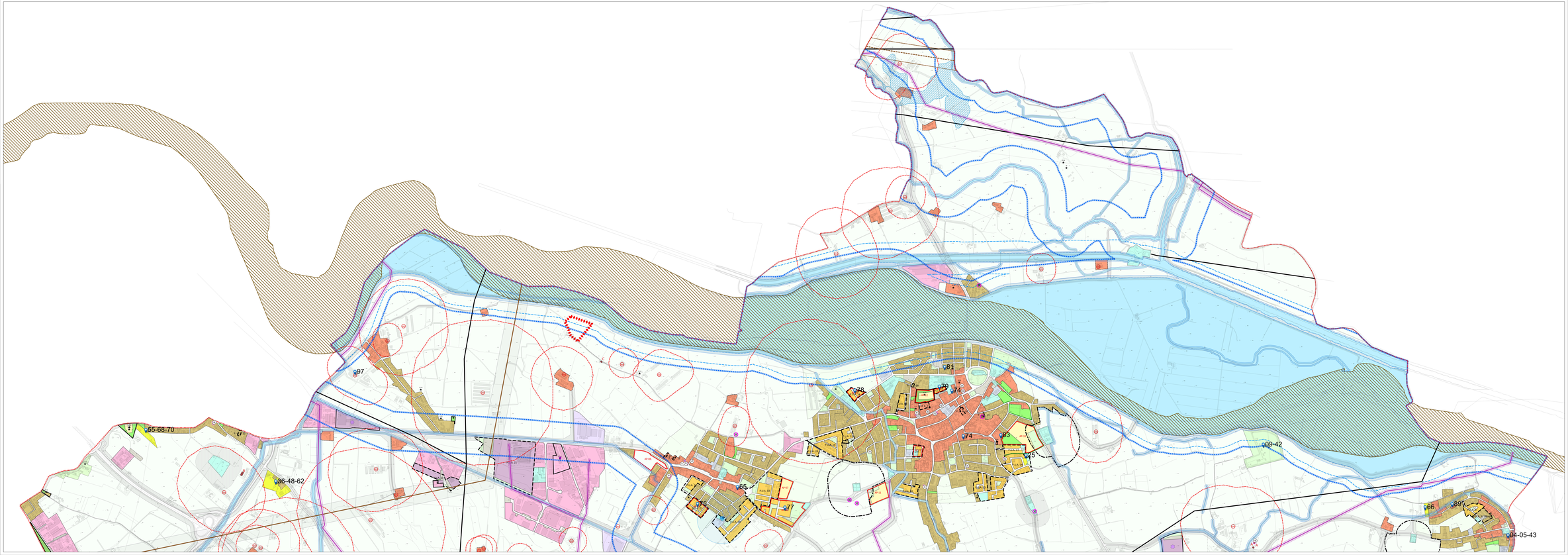
Il Sindaco
Dott. Paolo Mariella Calzolari

Arch. Diego Fiorio

Aggiornamento informatico Sistema Informativo al gennaio 2022 - Lgs 82/2005 e s.m. e norme collegate - Linee Guida/Manuali e Documento Informatico adottato a norma ancheddata

aprile 2022

studio
STUDIO DI PROGETTAZIONE URBANA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
ARCHITETTO DANIEL MANTOVANI
Via Giovanni da San Pietro n.3 Verona (VR) - tel/fax 045/8004466 cell. 348/7911414
C.F. MNTDNL71T16L781Y - P.IVA 03771850236 - PEC: daniel.mantovani@pecinfo.it
Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Verona al n. 381 - Iscritto all'Albo dei Consulenti del Tribunale di Verona al n. 290

LEGENDA

- PERIMETRO COMUNALE
- AT.O 2 Subambito ATO
- ZONE TERRITORIALI OMOGENEE
  - Zona A - CENTRO STORICO
  - Zona B1 - TESSUTI A PREVALENTE USO RESIDENZIALE
  - Zona B2 - PREVALENTE EDIFICATO DI CONSOLIDAMENTO
  - Zona B3 - PREVALENTE EDIFICATO DI CONSOLIDAMENTO
  - Zona B4 - PREVALENTE EDIFICATO DI CONSOLIDAMENTO
  - Zona B5 - PREVALENTE EDIFICATO SPECIALE
  - Zona C1 - PREVALENTE EDIFICATO DI ESPANSIONE
  - Zona C1SP - PREVALENTE EDIFICATO SPECIALE
  - Zona C2SP - PREVALENTE EDIFICATO DI PROGETTO
  - Zona C2/AGR - ZONA PREVALENTEMENTE AGRICOLA DI CONTATTO TRA EDIFICATO ED AMBITI AGRICOLI
  - Zona C3 - PREVALENTE DI COMPLETAMENTO PIUI PREGIATIVO
  - Zona C3 B - COMPLEMENTARE DI CONSOLIDAMENTO
  - Zona D1A - PRODUTTIVO DEL PICO AMBIENTALE
  - Zona D2AB - PRODUTTIVO DEL BUONO AMBIENTALE
  - Zona D2AC - AMBIENTALE
  - Zona D2AD - PRODUTTIVO DEL BUONO AMBIENTALE
  - Zona D2AE - LOGISTICA DI PROGETTO
  - Zona E - AGRICOLA
  - Zona E4 - AGRICOLA PERIURBANA
  - Zona E5 - AGRICOLA DEL DISTRETTO DEL PIUI
  - Zona F1 - SERVIZI PRIVATI
  - Zona F2A - CENTRO DI ATTRAZZIONE
  - Zona F2 - AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNALE
  - Zona F3 - AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNALE
  - Zona F4 - AREA PER ATTRAZZIONE
  - Zona F5A - CENTRO PUBBLICO DI PRESIDIO
  - Zona F5B - AREA PER CAMPEGGI SPORTIVI
  - Zona F5D - AREA A VERDE CATALOGATO
  - Zona F5E - AREA PER ATTIVITÀ SPORTIVE ALL'APERTO
  - Zona F6 - PARCHEGGI PUBBLICI - PRIVATI
- PUNTI DEGLI INTERVENTI N. 25
  - PERIMETRAZIONE VINCOLATA
  - BUONO PRIMO
- ZONE DI INTERVENTO
  - INDICATORI ADDENSAMENTO ATTIVITÀ TERZIARIE
  - P.I.P. APPROVATO
  - P.I.P. APPROVATO (PEEP)
  - PIANO DI RECUPERO APPROVATO
  - PLANO APPROVATO
  - ATTIVITÀ PRODUTTIVE FUORI ZONA
  - CONTESTI DENSITÀ E CARATTERIZZAZIONE AGRICOLA
- VINCOLI E TUTELE
  - ALLEVAMENTI FONTANE BIANCHE DI SCHIO/ESTENSI
  - RIGHETTI
  - ELETTRODOTTI
  - PRESCR. PER LINEE ELEMOSINALE
  - VINCOLI DI ASSERVIMENTO ELETTRICO ED LINEE ELEMOSINALE
  - CONTESTI STORICI
  - PERIMETRO CENTRALE
  - RIGHETTO STRADALE
  - RIGHETTO CIRCOLARE
  - RIGHETTO DEFINITIVO
  - RIGHETTO ALLEVAMENTO ESTENSIONE VERONESI
  - RIGHETTO DIRIGENTE
  - RIGHETTO DEBOLETTO
  - RIGHETTO ELETTRODOTTO
  - Riconoscimento vincoli di tutela ambientale
  - Tracciato TAV
  - Fascia di rispetto del tracciato TAV
  - ELETTRODOTTO TAV
  - Fascia ferroviaria (D.P.R. 459/2004 art. 1 ed art. 3 - D.P.R. 753/1980)
  - Aree naturali ARPAV DPR 1704/1997 e DGR 1050/2004
  - Aree naturali ARPAV DPR 1704/1997 e DGR 1050/2004
  - AREA BERSAGLIO A RISCHIO CRITICITÀ DEL PRI