

**REGIONE VENETO
PROVINCIA DI VERONA
COMUNE DI ZEVIO**

PROGETTO DEFINITIVO

**EDIFICIO AD USO LOGISTICO
in località Campagnola - via Maffea - via Euclide
OPERE DI URBANIZZAZIONE**

QUADRO ECONOMICO - A

1 IMPORTO LAVORI			
1	ALLESTIMENTO CANTIERE		€ 12.286,79
2	ASSISTENZA PER PROVE DI COLLAUDO		€ 0,00
3	SCAVI e REINTERRI		€ 52.152,47
4	OPERE FOGNARIE (ACQUE NERE)		€ 4.540,57
5	OPERE FOGNARIE (ACQUE BIANCHE)		€ 63.888,44
6	RETE ENEL		€ 46.612,98
7	RETE TELECOM		€ 6.593,98
8	RETE IDRICA		€ 2.709,38
9	PUBBLICA ILLUMINAZIONE		€ 63.979,69
10	SOTTOFONDI		€ 203.777,87
11	STRADE E PARCHEGGI		€ 160.791,08
12	SEGNALETICA		€ 1.780,29
13	VASCA DI LAMINAZIONE		€ 132.129,78
14a	PIANTE ED IRRIGAZIONE (su verde primario) 6.348 mq		€ 24.122,40
14b	PIANTE ED IRRIGAZIONE (su verde compensativo) 12.105 mq		€ 45.945,63
15	CONTRIBUTO SOTTOSERVIZI		€ 53.500,00
16	POTENZIAMENTO RETE ACQUEDOTTO (prescrizione Conf. Servizi)		€ 72.961,67
17	PERCORSO AMBIENTALE ENTRO AMBITO		€ 238.871,86
	Oneri per la sicurezza	3,5%	€ 1.186.644,89
	Imprevisti - circa 5% di A	5,0%	€ 1.228.177,46
TOTALE IMPORTO OPERE IN APPALTO (1)			€ 1.289.586,33

2 SOMME A DISPOSIZIONE			
1	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ 0,00
2	IVA su lavori ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (su A)	10%	€ 1.289.586,33
3	Spese tecniche (ai sensi del DM 17/06/2016) Rilievi, Progettazione, DL, CSP, CSE, RUP		€ 126.955,00
4	Cassa Professionale	4,8%	€ 126.955,00
5	IVA su spese tecniche e Cassa Professionale	22%	€ 133.048,84
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (2)			€ 291.278,22

TOTALE IMPORTO DA GARANTIRE CON POLIZZA (1+2) € 1.580.864,55

TOTALE IMPORTO A SCOMPUTO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE (1 + 2.3) € 1.289.586,33