



COMUNE DI ZEVIO

Provincia di Verona

N. 81 Reg. Delibere

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Variante verde per la riclassificazione di aree edificabili ai sensi dell'art. 7 della Legge 16.03.2015, n. 4. Presa d'atto che non sono pervenute richieste.

L'anno Duemilaventidue il giorno Diciassette del mese di Maggio alle ore 18:00 nella Residenza Municipale, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg.

Posizione	Nominativo	Carica	Presente
1	DIEGO RUZZA	Sindaco	Si
2	GABRIELE BOTTACINI	Vice Sindaco	Si
3	PAOLA CONTI	Assessore	Si
4	ANTONIO STRAMBINI	Assessore	No
5	MICHELE CANEVA	Assessore	Si
6	MICHELA ANDREOLI	Assessore	Si
	Presenti N. 5	Assenti N. 1	

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale ELEONORA VOTANO

IL PRESIDENTE

Premesse la formalità di legge, pone la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Delibera di GIUNTA nr. 81 del 17/05/2022

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti D.Lgs 82/2005.

OGGETTO: Variante verde per la riclassificazione di aree edificabili ai sensi dell'art. 7 della Legge 16.03.2015, n. 4. Presa d'atto che non sono pervenute richieste.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Zevio è dotato di Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) approvato con Conferenza di Servizi del 03.05.2012, ratificato con deliberazione della Giunta Regionale n. 881 del 22.05.2012, ai sensi dell'articolo 15 della L.R. n. 11/2004, in vigore dal 27.06.2012, di Piano degli Interventi (P.I.) – 2° fase, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 75 del 28.07.2014, in vigore dal 16.08.2014, del Piano degli Interventi – 3° fase approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 28.01.2016, in vigore dal 12.03.2016, e del Piano degli Interventi – 4° fase approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 06.04.2017, pubblicata in data 28.04.2017, e di Variante n. 1 al P.A.T., adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 26.04.2017;

RICHIAMATA la Legge Regionale 16.03.2015, n. 4, in particolare l'art. 7, il quale ha previsto la possibilità per i proprietari di aree fabbricabili di chiederne la riclassificazione, affinché siano private delle capacità edificatorie loro riconosciute dal vigente Piano degli Interventi;

DATO ATTO che il medesimo articolo fa obbligo ai Comuni di pubblicare un avviso ai cittadini rendendo noto tale facoltà;

RICHIAMATO l'avviso, prot. n. 1112 del 19.01.2022, emanato dall'Unità Organizzativa Sviluppo e Controllo del Territorio e delle Attività – Ambiente ed Ecologia, pubblicato all'Albo Pretorio on line e diffuso sul sito del Comune di Zevio e mediante affissione di manifesti;

CONSIDERATO che i proprietari di tali aree fabbricabili possono esercitare il diritto di chiederne la riclassificazione entro 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione dell'avviso;

PRESO ATTO che il termine per la presentazione delle richieste è scaduto il 21.03.2022;

DATO ATTO che alla data di cui sopra e fino ad oggi non sono pervenute richieste di riclassificazione di aree fabbricabili di cui all'avviso sopraccitato;

RITENUTO necessario prendere atto formalmente della mancata presentazione delle istanze;

VISTA la Legge Regionale 16.03.2015, n. 4, e il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dal Funzionario Dirigente competente, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

A voti unanimi espressi nelle forme di legge,

D E L I B E R A

- 1) **DI PRENDERE ATTO** delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) **DI PRENDERE ATTO** che non sono pervenute richieste di riclassificazione di aree edificabili entro la scadenza del 21.03.2022, a seguito della pubblicazione dell'avviso di cui sopra, prot. n. 1112 del 19.01.2022.

3) DI DARE ATTO che ai sensi della Legge n. 241/90 il responsabile del procedimento è individuato nella persona del Funzionario Dirigente dell'Unità Organizzativa Sviluppo e Controllo del Territorio e delle Attività – Ambiente ed Ecologia.

4) DI COMUNICARE il presente provvedimento, tramite elenco, ai capigruppo consiliari ai sensi

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco

DIEGO RUZZA

IL Segretario Generale

ELEONORA VOTANO

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267
come sostituito dall'articolo 3, comma 1 lett. b) della Legge n. 213 del 07.12.2012**

Oggetto: Variante verde per la riclassificazione di aree edificabili ai sensi dell'art. 7 della Legge 16.03.2015, n. 4. Presa d'atto che non sono pervenute richieste.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE sulla proposta in oggetto.

Lì, 13/05/2022

**IL FUNZIONARIO DIRIGENTE
U.O. SVILUPPO E CONTROLLO TERRITORIO ED ATTIVITA' -
AMBIENTE ED ECOLOGIA
PAOLO VANGELISTA**

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. 82/2005.



COMUNE DI ZEVIO
Provincia di Verona

Deliberazione di Giunta Comunale n. 000081 del 17/05/2022

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio on-line per la durata di 15 giorni dal 19/05/2022 al 03/06/2022.

Il Responsabile dell'U.O. Segreteria-Affari Generali
ELEONORA VOTANO

La presente deliberazione diverrà esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18 agosto 2000

Il Responsabile dell'U.O. Segreteria-Affari Generali
ELEONORA VOTANO